

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TÂY NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TÂN BIÊN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 127/TB-CCTHADS

Tân Biên, ngày 02 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 99 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 02/2014/KDTM-PT ngày 08/01/2014 của Tòa án nhân dân tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 179/QĐ-CCTHADS ngày 25/4/2014 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 39/QĐ-CCTHADS ngày 25/7/2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Biên bản về việc thỏa thuận giải tài sản kê biên ngày 26 tháng 02 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên hoặc Tổ chức thẩm định giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh, địa chỉ: Số 123, đường Nguyễn Chí Thanh, khu phố 7, thị trấn Tân Biên, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất: quyền sử dụng đất diện tích 1.540m², thửa đất số 342, tờ bản đồ số 12, đất tọa lạc tại: ấp Tân Thanh, xã Tân Bình, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh.

2. Tài sản gắn liền với đất:

- Nhà thứ nhất diện tích 106m², nhà cấp 3B, tường xây tô, nền gạch men, mái tôn lạnh, móng bê tông cốt thép, cửa đi khung sắt kính.

- Nhà thứ hai diện tích 195m², nhà cấp 3B, tường xây tô, nền gạch men, mái tôn lạnh, móng bê tông cốt thép, cửa đi khung sắt kính.

- Mái che: gồm 04 mái che lợp tôn, kèo sắt và gỗ:

+ Mái che 01: diện tích 90m²;

+ Mái che 02: diện tích 53m²;

+ Mái che 03: diện tích 141m²;

+ Mái che 04: diện tích 114m²;

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Tây Ninh biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...)

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình phát hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình phát hành. (Hồ sơ không được hoàn trả). Lưu ý chỉ lựa chọn tổ chức thẩm định giá có đăng ký hoạt động trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 03 tháng 7 năm 2024 đến hết ngày 05 tháng 7 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Số 123, đường Nguyễn Chí Thanh, khu phố 7, thị trấn Tân Biên, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Tây Ninh (để đăng tải);
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Tân Biên;
- Lưu: VT, HSTHA.



Đương Quang Cường